



Commune de Monéteau

COMPTE RENDU DE LA REUNION
10 septembre 2007

Le conseil municipal légalement convoqué 3 septembre 2007 s'est réuni en séance ordinaire, sous la présidence de M. Robert BIDEAU, Maire.

Etaient présents : M. Jean-Michel IMBERT, Maire délégué; Mme Nelly RIMBERT, Mrs Christian MOREL, Pierre DUPAS, Patrick PICARD, Jacky JOANNIS, Adjointes ; Mmes et Mrs Yvette SALA, M. Henri SILVAN, Anne Marie DAMMAN, Josette BOUROTE, Daniel CRENE, Mr Jean-Luc SALMON, Paolo ZAROS, Gilles CARRE, Elizabeth ALIGON, Pascale AMIOT, Martine BLANVILLAIN, Annie POITOU, conseillers municipaux.

Mme Nicole VALLEE et Mr André GUYOT, membre de la commission consultative.

Etaient absents : Mr Bernard PONTHEU, Jean Marie DUGNY, Annie PETIT, excusés et représentés, Mme Marie LEGENDRE, excusée.

Secrétaire : Mme Martine BLANVILLAIN.

VENTE TERRAINS – CHAMBRE DE COMMERCE

Le conseil avait accepté de vendre à la Chambre de Commerce la parcelle AR 16 de 50a68ca au prix de 3900 €/ha ainsi que l'emprise du CV 7 et d'une partie à déterminer du fossé après déclassement d'une contenance totale de 1 494 m² au prix de 10 €/le m².

L'avis de France Domaine détermine la valeur vénale de la manière suivante :

- La parcelle AR 16	3 €/m ² x 5 068 m ²	=	15 204,00 €
- fossé et chemin	3 900 €/ha x 0ha14a94ca	=	582,66 €

Le conseil **retient** les propositions de France Domaine pour la vente des parcelles sus désignées, **demande** à la Chambre de Commerce et d'Industrie d'Auxerre de nous indiquer la surface exacte de fossé qu'elle compte acquérir.

FISCALITE DIRECTE LOCALE

La loi de finances du 30 décembre 2006 prévoit pour les conseils municipaux la possibilité d'instaurer un nouvel abattement de 10% de la valeur locative moyenne des habitations de la commune aux contribuables : - titulaires de l'allocation supplémentaire, ou de l'allocation aux adultes handicapés ou atteintes d'infirmité ou invalidité les empêchant de subvenir par leur travail aux nécessités de l'existence ou titulaire de la carte d'invalidité ou pour les personnes vivant sous leur toit. Le conseil **instaure** ce nouvel abattement.

TRANSPORT SCOLAIRE – ECOLE DE SOUGERES

Les élèves de l'école de Sougères, commune associée, sont amenés une fois par semaine sur les équipements de MONETEAU (gymnase et bibliothèque). Deux sociétés ont été contactées et proposent, par aller-retour, pour l'année scolaire 2007/08 :

- les Rapides de Bourgogne pour **46,50 € TTC**
- Cresson Voyages pour **50,00 Euros TTC**.

Le Conseil Municipal **retient** la Société Les Rapides de Bourgogne au prix de **46,50 Euros TTC** par aller-retour.

TRANSPORT – ECOLES DE MONETEAU ET DE SOUGERES

Les élèves des écoles de Monéteau et de Sougères sur Sinotte, la commune associée, dans le cadre des rencontres pédagogiques, sont amenés à se rendre sur AUXERRE ou à la patinoire au cours de l'année scolaire 2007/2008. Deux sociétés ont été contactées et proposent en TTC :

	Rapides de Bourgogne	Cresson Voyages
AUXERRE –A.R.-	56,00 euros	50,00 euros
PATINOIRE- A.R.-	46,50 euros	50,00 euros

Le conseil municipal *retient* la Société Cresson Voyages pour assurer les déplacements des élèves des écoles de Monéteau et Sougères sur AUXERRE, au prix de 50,00 euros TTC et la Société Les Rapides de Bourgogne pour la patinoire au prix de 46,50 euros TTC par aller-retour.

SUBVENTION JOUETS DE NOEL

Lors du Noël du personnel, les enfants du personnel et des élus, âgés de moins de douze ans, reçoivent un cadeau. Le Conseil Municipal *fixe* la participation communale à **.50, 00 euros** pour les enfants du personnel et à **20,00 euros** pour les enfants des élus, pour le Noël 2007.

C L S H – REMBOURSEMENT

La Directrice a emmené les enfants du Centre de Loisirs pêcher dans les étangs de Gurgy et a acheté une carte de pêche de 40€ qu'elle a payée sur ses propres deniers et en demande le remboursement. Le conseil municipal *accepte* le remboursement des 40 € à Odile REVERET, Directrice du CLSH.

SUBVENTIONS 2007

Le Conseil Municipal arrête le montant des subventions suivantes inscrites au budget 2007 et décide le versement au :

- Centre Communal d'Action Sociale de Monéteau	37 100,00€
- Caisse des Ecoles	4 390,00€
- Association Foncière de Remembrement	450,00€
- Figure libre	1 500,00€
- ANICOM	3 000,00€
- Association Française pour les Myopathes dans le cadre du Téléthon	155,00€
- Le supplément de bagages accepté par le conseil dans le cadre du voyage au Bénin s'élève à	300 €

PERSONNEL - Transformation d'emplois dans les filières administrative, technique et sociale.

Dans le cadre de l'évolution de carrière des agents territoriaux, des propositions d'avancement de grade ont été présentées à la Commission Administrative Paritaire. Ces propositions ont recueilli un avis favorable de la CAP lors des séances des 27 et 28 juin 2007.

Afin de permettre ces nominations, il y a lieu de créer les postes correspondants. Il est précisé que ces suppressions et ces créations d'emplois s'effectuent dans la limite des quotas autorisés.

Il est demandé au Conseil de bien vouloir *modifier* les emplois comme suit et de *voter* les crédits concernés au budget, à **compter du 1^{er} janvier 2007**

- Filière administrative

- la *création* d'un emploi d'Adjoint administratif principal 1^{ère} classe (catégorie C – échelle indiciaire brute 343/499) et la *suppression* d'un emploi d'Adjoint administratif principal 2^e cl (catégorie C – échelle indiciaire brute 290/446)
- la *création* d'emploi d'Adjoint administratif principal 2^e cl (catégorie C – échelle indiciaire brute 290/446) et la *suppression* d'un emploi d'Adjoint administratif 1^{ère} classe (catégorie C – échelle indiciaire brute 287/409)

- Filière technique

- la *création* d'un emploi d'Adjoint technique principal 1^{ère} cl (catégorie C – échelle indiciaire brute 343/499) et la *suppression* d'un emploi d'Adjoint technique principal 2^e cl (catégorie C – échelle indiciaire brute 290/446)
- la *création* d'un emploi de contrôleur de travaux en chef (catégorie B – échelle indiciaire brute 393/612) et la *suppression* d'un emploi de contrôleur de travaux principal (catégorie B – échelle indiciaire brute 367/579)

- Filière sociale

- la *création* d'un emploi d'Agent spécialisé des écoles maternelles principal 2^{ème} cl (catégorie C – échelle indiciaire brute 290/446) et la *suppression* d'un emploi d'Agent spécialisé des écoles maternelles 1^{ère} cl (catégorie C – échelle indiciaire brute 274/364)

COMMUNAUTE DES COMMUNES DE L'AUXERROIS

- **présentation du rapport d'activité 2006** et du tableau de synthèse du compte administratif 2006.

- **présentation des rapports annuels 2006:**

- *le service public de distribution d'eau potable* : confirmation de la baisse légère des consommations -0,5 %, nombre de branchements en augmentation +0,9%.
- *la gestion des transports urbains* : légère augmentation de fréquentation des lignes principales, mise en place des navettes centre ville.
- *la collecte et le traitement des déchets* : sur la collecte sélective, la collecte des déchets ménagers et assimilés, l'apport volontaire en déchèteries ; sur le traitement dans le centre de stockage des déchets ultimes et les centres de tri.

Le conseil prend acte des rapports soumis à l'assemblée communautaire du 28 juin 2007.

SYNDICAT D'EPURATION ET DE TRAITEMENT DES EAUX USEES

Présentation du rapport annuel sur le prix et la qualité du service d'épuration des eaux usées pour l'exercice 2006.

Le conseil prend acte du rapport soumis à l'assemblée communautaire du 29 juin 2007.

LES ECOLES

Le point sur les travaux dans les écoles est donné : sont réalisés le changement de sol à la Commanderie, le remplacement des volets roulants à JJ Rousseau, en cours de finition l'ensemble des peintures de menuiseries extérieures du Château Colbert. Les toitures de la Commanderie et de JJ Rousseau sont à revoir entièrement.

Les effectifs de rentrée sont	Commanderie	52 élèves	pour 2 classes
	Colbert	72 élèves	pour 3 classes
	JJ Rousseau	88 élèves	pour 4 classes
	V Hugo	108 élèves	pour 5 classes
	Sougères	13 élèves	classe unique

Pas d'augmentation du tarif des cantines pour l'année scolaire 2007/08. La Société API fournisseur des repas organise une journée « portes ouvertes » pour les élus et responsables cantines sur leur site d'Aillant le **3 octobre à 14 h 30** (s'inscrire auprès de M ; TRINEL) et une présentation sur le portage à domicile au foyer communal le **27 septembre à 14 h 30**.

URBANISME

POS modification de la zone IIINA « Les Boisseaux »

- Au cours de la réunion du 26 Juillet avec le cabinet « Perspectives » il a été rappelé les 4 étapes de déroulement de la modification – le diagnostic – les scénarii d'aménagement – le schéma d'aménagement et la modification du POS. Les attentes de la commune sur le devenir de ce grand secteur ont été précisées.

nouvelles dispositions pour l'instruction des autorisations d'occupation des sols

- Applicables dès le 1^{er} octobre 2007, concernent les délais d'instruction, l'instruction préalable, la consultation des services, la répartition des tâches entre services de l'Etat et de la Commune. Une nouvelle convention est proposée, le maire est autorisé à la signer.

ZONE DE MACHERIN

- rue d'Oslo les terrains derrière le magasin Aldi font l'objet d'une réserve, compte tenu de la déclivité et de la nature du sol le conseil fixe le prix de vente à 10 euros HT le m².
- le terrain de l'Yonne Républicaine aurait trouvé preneur ;
- le terrain restant de la Communauté des Communes est vendu à Gamm Vert qui a obtenu l'obtention de la CDEC ;
- la construction rue de Londres concerne l'extension du magasin de bricolage et une salle de Sports ;
- l'ancien bowling est racheté, un restaurant chinois est prévu dans une partie le reste n'est toujours pas attribué ;
- dans le bâtiment construit depuis plusieurs mois, face à Vial Menuiseries le magasin de vente d'articles pour animaux prévu ne viendra pas. L'activité dépendra du repreneur.

DECLARATION D'INTENTION D'ALIENER

Le conseil ne préempte pas sur les dossiers présentés.

AFFAIRES DIVERSES

- France Télécom nous informe de la dépose des cabines rue de la Commanderie
- Exceptionnellement, le budget 2008 sera voté mi-décembre 2007 et complété par un budget supplémentaire en juin 2008, poursuite des affaires en cours.
- Aménagement de la Place de la Mairie, une réunion publique est prévue le Mercredi 3 octobre à 18 h 30 au foyer communal avant le début des travaux. La fermeture du pont ne se fera pas avant avril 2008 elle est liée aux travaux du conseil Général, d'étanchéité et de peinture.
- Giratoire RD 84 rue de la Chapelle les travaux doivent commencer début octobre.
- Ecluse des Boisseaux bétonnage prévu mardi 11 septembre, nombreux passages de camion béton entre 5 h et 18 h.

PROCHAIN CONSEIL MUNICIPAL : lundi 8 octobre 2007 à 20 h 15